

ЈКП „Београдски водовод и канализација“

Кнеза Милоша 27

11000 Београд, Србија

ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762

Контактцентар: 3 606 606

e-mail: info@bvk.rs

Датум: 24.04.2019.



Служба техничке документације

Кнеза Милоша 27, 11000 Београд

Тел: 2065 018

Факс: 3612 896

e-mail: std@bvk.rs

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Београд, Немањина 22-26

**В-334/2019,
ROP-MSGI-7416-LOC-1/2019**

ПРЕДМЕТ: Услови водовода за израду локацијских услова изградњу објекта за заштиту од великих вода десне обале реке Дунава од ресторана „Венеција“ до „Хидробазе“ од ркм 1172+600 до ркм 1172+900, на кп.бр. 2397/1, 2398, 2400 и 2401/1 све у КО Земун (деоница 3), у Београду

У вези вашег захтева бр. 350-02-00138/2019-14, од 18.04.2019.године, инвеститора ЈВП „Србијаводе“, Булевар уметности бр.2а, Нови Београд, заведеног у Служби техничке документације ЈКП "БВК" под бој В-334/2019 од 22.04.2019.године, којим тражите услове водовода за објекта за заштиту од великих вода десне обале реке Дунава од ресторана „Венеција“ до „Хидробазе“ од ркм 1172+600 до ркм 1172+900, на кп.бр. 2397/1, 2398, 2400 и 2401/1 све у КО Земун (деоница 3), у Београду, у складу са Одлуком о пречишћавању и дистрибуцији воде ("Службени лист града Београда", бр.23/2005, 2/2011, 29/2014 и 19/2017), издају се

У С Л О В И

Подаци о објектима из достављеног идејног решења:

Предмет Идејног решења језаштита Београда од хиљадугодишње велике воде на пројектним задатком дефинисаним деоницама. Категорија објекта „Г“ калсификационе ознаке 215201.

Деоница 3 припада касети „Нови Београд“ и налази се на десној обали реке Дунав, у општини Земун.

Почиње од ресторана „Венеција“ и простира се до „Хидробазе“. Налази се на потезу реке Дунав од ркм 1172+600 до ркм 1172+900. Стационажа осовине постојеће линије одбране на деоници је од км 3+310.00 до км 3+748.68.

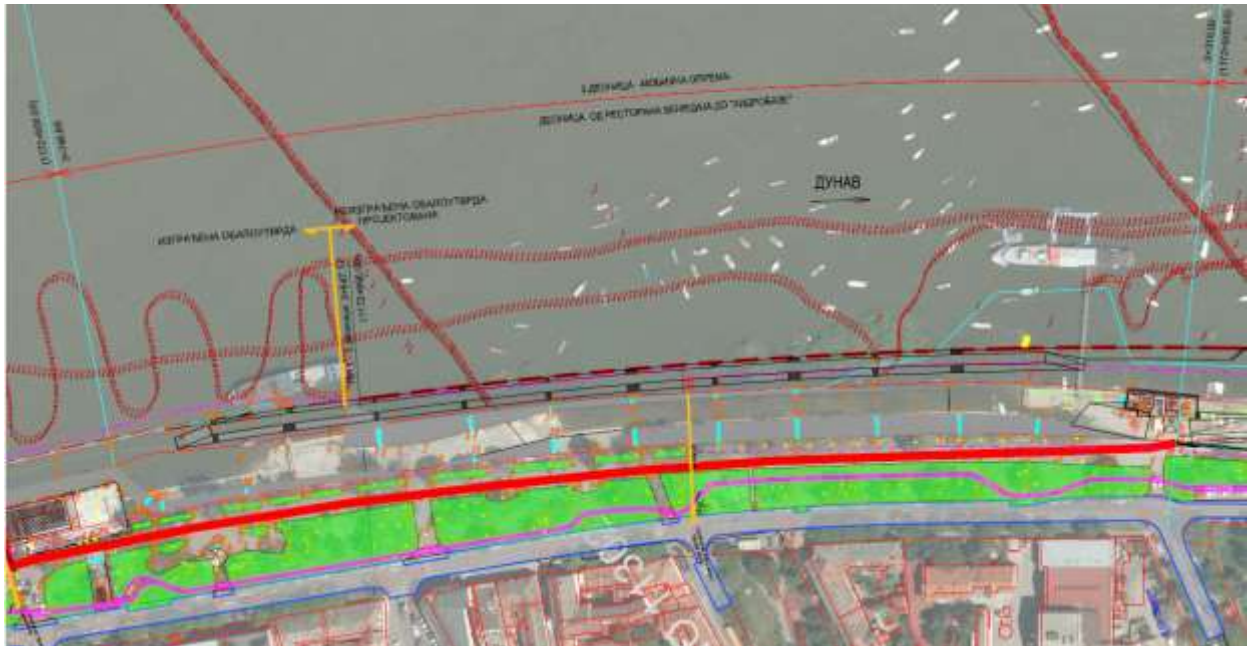
За деоницу 3 која је предмет овог Идејног решења, по захтеву урбанизма нивелација терена се не мења, ради очувања постојећег амбијента. На овом потезу се налази коси кеј Дунавског паробродног друштва, дужине око 350м. На овом потезу обала је осигурана изграђеним косим кејом од крупног камена, са завршним венцем на коти око 75.60 мнм. Кота круне је 60цм испод стогодишње воде.

Регулациона линија за малу воду у висинском смислу је одредила круну ножице обалоутврде на коти 70,60 мнм, а ситуационо представља унутрашњу ивицу круне камене ножице која највећим делом прати линију постојеће обале (приближно изохипса 69мнм). Регулациона линија платоа шетне стазе на коти 73,50 мнм није строго утврђена, већ се може прилагођавати планираним програмско-просторним захтевима коришћења појединих делова обале. Хидролошки, кота 73.50 мнм се плави 20 дана у просечној години, чиме је у највећем делу године могуће коришћење шетне стазе. Регулациона линија за велику воду је линија одбране од великих (хиљадугодишњих) вода. У висинском смислу због

ЗА 40103000 001/09

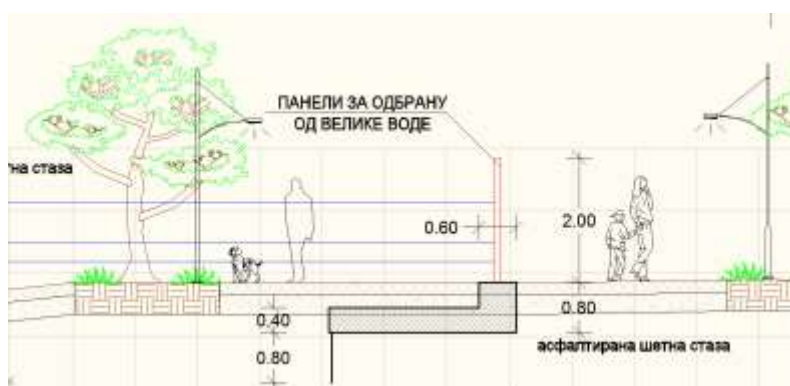
ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

немогућности изградње насипа или насипања платоа до условљене коте, надвишавање обалоутврде ће се извршити постављањем заштите до коте 77.00 мнм.



Обухват деонице 3 је део историјског кеја од улице Ђуре Ђаковића до ресторана „Венеција“, који се према условима службе заштите посебно штити. Предложеним решењем је у потпуности задржана камена обалоутврда, рампе и степеништа и постојеће шеталиште са зеленилом. Део постојеће нивелације на коти 71,50 мнм према реци се задржава, а за већи део деонице се сагласно условима ЈВП "Београдводе", планира да се надвиси до коте 73,50 мнм и да се формира шеталиште са зеленилом и нишама за клупе, као и да се поставе камене клупе према реци. У правцима постојећих степеница, планиране су степенице ширина 2m и 4m, између свих планираних нивоа и реке. За одбрану од великих вода планира се мобилна опрема постављена на шеталишту на нивоу ~76,00мнм, која треба да је удаљена од парковског зеленила и хоризонталне пројекције круна постојећег дрвећа на тло.

У правцу Улице Ђуре Ђаковића планирана је тераса - видиковац, на нивоу 75.60мнм, на позицији постојеће. Потпорни зид терасе, минималног нагиба 5:1 или стрмији, треба извести са облогом од постојећих камених масива.



Нису приложени подаци о потребама за водом.

Постојеће стање:

На предметној локацији, према подацима из ГИС-а, на Ситуационом плану постојеће водоводне мреже Р 1:2000 уцртан је цевовод Ø150mm од ливеногвозденог амтеријала у Улици кеј ослобођења. Коте

ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

терена на предметној локацији су око 75,5 до 76,0mnm. Водоводна мрежа на овом подручју припада I висинској зони београдског водоводног система са радним притисцима у мрежи од 4-6 бара.

Пројектовано и планирано стање:

За предметну локацију на снази су плански документи: ПДР старог језгра Земуна („Сл.лист града Београда“ бр. 34/03), План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд - целине I-XIX („Сл. лист града Београда" бр. 20/2016) и Генерални урбанистички план Београда („Сл. лист Београда“ бр.11/16). ЈКП“БВК“ тренутно не поседује израђену техничку документацију.

Пројекат усагласити са саобраћајним и хидротехничким решењем, и планском документацијом.

Приликом усаглашања постојећих и пројектованих инсталација поштовати минимално дозвољено растојање за паралелно вођење 1,0 m од спољних ивица цевовода, нарочито на местима шахтова, а за укрштања од спољних ивица цевовода, нарочито на местима објеката на водоводној мрежи, обезбедити минимално растојање од 0,5 m. Минимално дозвољено растојање омогућава формирање непосредног заштитног коридора за водоводне инсталације за обезбеђивање њихове функционалности, стабилности и несметаног приступа за одржавање. У заштитном коридору, изнад инсталација водовода није дозвољена изградња и постављање зиданих, сталних објеката уређења, стубова.

Пројектом обухватити и приказати све карактеристичне подужне, попречне профиле и детаље паралелног вођења и укрштања инсталација инфраструктуре и све предвиђене, адекватне мере заштите водоводних инсталација.

Пројектом изградње објеката за заштиту од великих вода, адекватним избором материјала и распоредом елемената уређења трасе и пројектованим мерама обезбедити стабилност, функционалност и несметан приступ за одржавање за свих инсталација водовода.

Приликом извођења свих радова обезбедити надзор ЈКП БВК – Сектора надзора и Сектора дистрибуције воде, а по завршетку радова, за ажурирање базе података ЈКП БВК, уколико има потребе доставља се Пројекат изведеног стања водоводне мреже.

Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

Општи стандарди и прописи ЈКП БВК-а на пројектоване линијске објекте под следећим условима:

-Да писмено обавестите Погон водоводне мреже ЈКП„Београдски водовод и канализација“ пет дана раније од дана почетка радова на извођењу објеката, како би обележавању локација и вршењу надзора присуствовало стручно лице овог Предузећа, са којим би решавали све у вези са радовима на извођењу, јер постоји могућност да се пројектованим локацијама објеката, налазе водоводне цеви које нису у нашој документацији евидентирани;

-Потребно минимално растојање објеката од водоводне мреже (од спољне ивице цевовода), нарочито на местима шахтова (обезбеђивање сигурности, функционалности постојеће водоводне мреже и несметаног приступа за њено одржавање) је 1,0m, а вертикално растојање приликом укрштања инсталација је мин. 0,5m.;

-У случају да се приликом извођења наиђе на водоводне цеви, треба одмах обавестити Погон водоводне мреже ЈКП„Београдски водовод и канализација“ ради предузимања даљих мера на њиховој заштити – откопавање вршити до песка или до цеви;

-Евентално измештање водоводних цеви може се вршити само по одобрењу ЈКП„Београдски водовод и канализација“ у присуству представника Погона водоводне мреже, а трошкови измештања падају на терет подносиоца захтева односно инвеститора;

- Водоводне цеви се не смеју поткопавати док се претходно не обезбеде, а све у договору са представником Погона водоводне мреже ЈКП„Београдски водовод и канализација“ о начину њихове заштите;

ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

- Да се укрштање са нашим водовима може вршити само под надзором овлашћеног представника Погона водоводне мреже Ј.К.П. „Београдски водовод и канализација“ (на ситуацији заокружено);
- У фази извођења и експлоатације објекта обезбедити несметан приступ за одржавање водовоне мреже и објекта на њој;
- Приликом извођења радова обратите пажњу на шахтове и кућне прикључке;
- Уколико при извођењу радова дође до оштећења водоводне мреже и губитка због неиспоручене воде корисницима све трошкове сносиће подносилац захтева односно инвеститор;
- Трошкове у поступку сноси подносилац захтева односно инвеститор према цени утврђеној од стране Ј.К.П. „Београдски водовод и канализација“.

Накнада за прикључење:

	шифра према важећем ценовнику ЈКП БВК	износ накнаде [динара]	напомене:
сарадња на пројектовању линијских објекта - водовод	14029	34546,13	Усаглашавање трасе са планираном водоводном мрежом је у надлежности Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове. Цене су из важећег ценовника ЈКП БВК на дан издавања услова.

прилог :

- ситуациони план постојеће водоводне мреже Р 1 : 2000, ГИС, графички прилог.

Рок важности услова број В-334/2019 је 2(две) године од дана издавања.

Обрадила :

Милица Радовановић, дипл. инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧКЕ
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

Александра Тушуп, дипл.инж.грађ.

ЗА 40103000 001/09